

# Generalforsamling 2016 i Grundejerforeningen Hedemøllen

Den 29. marts 2017 kl. 19.30, lokale 11, Hedegårdens Skole

Referat:

1. **Valg af dirigent.** *Rasmus (V 4) blev valgt.* Og det blev konstateret, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt jf. vedtægterne.
2. **Beretning** fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. Henning (V3) aflægger som formand beretning på bestyrelsens vegne. *Beretningen blev godkendt.*
3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab** til godkendelse. Henrik (V13) aflægger som kasser regnskab for både foreningen og for Vejfonden. *Regnskabet blev godkendt.*
4. **Forslag fra bestyrelsen**, herunder forelæggelse og godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår, at:
  - I. Kontingentet hæves fra 3.800 til 4.200,- kr. pr. parcel. Baggrunden er, at de væsentligste udgiftsposter: Kabel TV, havearbejde og snerydning alle steget. De afholdte udgifter i 2016 overstiger således de budgetterede udgifter. *Det foreslåede budget, og det foreslåede kontingent på 4.200,- blev vedtaget.*
  - II. Der indbetales 300,- kr. pr. parcel til Vejfonden. Det svarer til den indbetalte beløb sidst år. *Indbetalingen vedtaget.*
5. **Forslag fra medlemmerne:**
  - I. Leif (V 19) foreslår at foreningen anskaffer en højtryksrenser til fælles brug. Leif anslår, at "en gedigen en af bedste kvalitet" kan købes for 1.500 – 3.000,- kr. Leif trækker forslaget, idet der formentlig er medlemmer, der har en højtryksrenser, der kan lånes.
6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**
  - I. Der skal vælges formand. Henning (V3) er på valg og genopstiller. *Henning blev genvalgt.*
  - II. Der skal vælges et bestyrelsesmedlem. Per (V25) er på valg og genopstiller. *Per blev genvalgt.*
7. **Valg af suppleanter** til bestyrelsen. Der skal vælges to suppleanter. *Rasmus (V 4) og Susan (V 2) blev valgt som første og anden suppleant.*
8. **Valg af revisorer:**
  - I. Ole (V23) og Hanne (P 10) er revisorer. *Ole og Hanne blev genvalgt.*
  - II. Mette (V 4) er revisorsuppleant. *Mette blev genvalgt.*

**9. Eventuelt:**

- I. Kort orientering vedr. kommunens affaldsregulativ. Per ( 25) orienterede om kommunens nye affaldssystem, der indføres i løbet af 2018. Bestyrelsen går i gang med at drøfte og forberede en løsning. Et samarbejde med "Hvilen" blev foreslået.
- II. Der blev stillet spørgsmål omkring nye tage. Bestyrelsen laver en kort beskrivelse af mulige løsninger og hører medlemmerne, om der er interesse for en udskiftning.
- III. Det blev nævnt, at der er set rotter i bebyggelsen, og der blev opfordret til ikke at fodre fugle. Bestyrelsen skriver til alle beboere igen og opfordrer til ikke at fodre fugle.
- IV. Der blev stillet forslag vedr. renovering af facader. Leif (V 19) undersøger hvad en løsning vil koste.

Som dirigent:

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer: