

Referat

Generalforsamling i Grundejerforeningen Hedemøllen

Den 21. marts 2019 kl. 19.30, Hedegårdenes Skole

1. **Valg af dirigent.**

Henrik (V8) blev valgt som dirigent.

2. **Beretning** fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. Henning (V3) aflægger som formand beretning på bestyrelsens vegne.

Beretningen blev godkendt.

3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab** til godkendelse. Henrik (V13) aflægger som kasserer regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

4. **Forslag fra bestyrelsen**, herunder forelæggelse og godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår, at:

- I. Budget for 2019 godkendes.
- II. Kontingentet fastsættes til kr. 4.500 pr. parcel. Kontingentet var i 2017 kr. 4.200 og i 2018 kr. 6.500 (pga. ekstraordinære udgifter vedr. etablering af pladser til affaldsbeholdere).
- III. Bidrag til Vejfonden fastsættes til 300 kr. pr. parcel som i årene 2017 og 2016. (Ingen opkrævning i 2018 pga. ekstraordinært højt kontingent). Det er fortsat bestyrelsens opfattelse, at det er vigtigt, at vi løbende øger Vejfonden, så vi har råd til at udskifte asfalt, når det bliver nødvendigt.
- IV. Foreningen opkræver et gebyr på kr. 500 fra ejendomsmæglere for varetagelse af administrative opgaver i forbindelse med hussalg.

Ad. I. Budgetforslaget blev vedtaget.

Ad. II. Kontingentet på 4.500 kr. pr. parcel blev vedtaget.

Ad. III. Bidraget på 300 kr. pr. parcel blev vedtaget.

Ad. IV. Et gebyr på 500 kr. blev vedtaget.

5. **Forslag fra medlemmerne.** Anja Jensen (P17) foreslår:

- I. "At vi opkræver kr. 350 pr. husstand, der ikke deltager i arbejdsdagen".
- II. "At vi får lagt træflis i bede, hvor der ellers skal renses ukrudt. Alternativt, at der plantes buske med noget bunddække a la efeu".

Ad. I. Forslaget blev drøftet, og Anja trak forslaget i forlængelse af drøftelsen.

Bestyrelsen vil udsende invitationen til arbejdsdagen i god tid. (Den kommende arbejdsdag afholdes lørdag den 31. august fra kl. 10.00).

Bestyrelsen vil opfordre de beboere, der ikke har mulighed for at deltage på arbejdsdagen til at løse arbejdsopgaver før arbejdsdagen (det kan f.eks. være at luge på fællesarealer eller male borde, bænke eller hegn). Eller alternativt at bidrage til fællesskabet ved at give god vin dem, der deltager på arbejdsdagen.

Ad. II. Forslaget om at udlægge flis blev ikke vedtaget.

Bestyrelsen overvejer, om vi kan finde velegnede planter til bunddække (ikke efeu), som i givet fald plantes på arbejdsdagen.

6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

- I. Der skal vælges formand. Henning (V3) er på valg, og han genopstiller.
- II. Der skal vælges et bestyrelsesmedlem. Per (V25) er på valg, og han genopstiller.

Ad. I – II. Henning blev genvalgt som formand. Per blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

7. **Valg af suppleanter til bestyrelsen.** Der skal vælges to suppleanter. Rasmus (V8) genopstiller ikke (vi takker for indsatsen de sidste år). Louise (P4) genopstiller.

Louise (P4) blev valgt som førstesuppleant. Børge (P6) blev valgt som anden suppleant.

8. **Valg af revisorer:**

- I. Ole (V23) og Hanne (P10) er revisorer. Bestyrelsen håber, at de genopstiller.
- II. Mette er revisorsuppleant, og vi håber, at hun også genopstiller.

Revisorerne og revisorsuppleanten blev alle genvalgt.

9. **Eventuelt:** Orientering om tagudvalgets arbejde og om udestuer.

Der nedsættes et planudvalg, der som første opgave udarbejder planforslag vedr. udestuer. Karin (P25) er formand og sørger for indkaldelse til første møde. Alle interesserede kan tilmelde sig hos Karin. Følgende gav til Generalforsamlingen udtryk for at ville deltage i arbejdet: Karin og Jørgen (P25), Jesper (P9), Hanne (P10), Børge (P6), Anders (V7) og Ole (V23).

Dirigentens og tilstedeværende bestyrelsesmedlemmers underskrift:

The image shows five handwritten signatures in blue ink. From left to right, they appear to be: a signature that looks like 'Børge', a signature that looks like 'Karin', a signature that looks like 'Jesper', a signature that looks like 'Hanne', and a signature that looks like 'Anders'. There are also some faint, illegible signatures in the background.